

VERBALE DI SEGGIO DI GARA

OGGETTO: Proc. 4172/NE/2025 – Procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 36/2023, finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento, raffrescamento e climatizzazione e dei lavori di riqualificazione energetica e dei servizi tecnologici connessi, ai sensi del d.p.r. 74/2013 e ss.mm.ii. e della normativa di settore vigente, da effettuarsi presso immobili siti su tutto il territorio della regione Campania di proprietà e/o in uso dell'amministrazione, centri dell'impiego compresi.

Seduta n.2 del 17 settembre 2025

Premesso che:

- a) con decreto dirigenziale n. 799 del 14/08/2025 l'Ufficio Speciale US 60 06 STAFF 92- Centrale acquisti e Ufficio Gare-Procedure di Appalto PNRR, ha indetto la procedura di gara telematica (n.4172/NE/2025), Procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 36/2023, finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, per l'importo complessivo a base di gara è pari a € 2.065.857,97 €, oltre IVA;
- b) entro le ore 13:00 del giorno 12/09/2025, termine di scadenza stabilito dal bando di gara, sono pervenute le offerte del seguente operatore economico: Ragione sociale: RTI CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L. - T.M.L. ITALIANA IMPIANTI S.R.L. Esecutrice P.&C. S.R.L. – Ingegno- Registro di sistema: PI010028-25.
- c) Con nota prot. n. 0440071/2025 del 08/09/2025, al fine di aprire e valutare la documentazione amministrativa contenuta nella busta A, si è nominato il Seggio di gara composto dal RUP e dai seguenti funzionari in servizio presso la Direzione D.G. 50 15 00 – Direzione Generale per le Risorse Strumentali:

Dott. Geol. Giuseppe d'Errico Giuseppe - Presidente;

arch. Elena Brigida - componente;

Dott. Pinto Vitale – componente.

d) Dal controllo della documentazione amministrativa presentata, effettuata nella prima seduta del seggio di gara tenutasi in data 15.09.2025, con riferimento alla sola impresa consorziata esecutrice "Ingegno SRL", non risultava allegata ai documenti presentati documentazione a comprova della "Iscrizione alla Camera di Commercio o all'Albo degli Artigiani, di cui al del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37;" e dunque della "Abilitazione riferita alle lettere c), d), e) dell'art. 1, comma 2 del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 (o analoga certificazione UNI 11591" di cui al paragrafo "7.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE" del disciplinare di gara. Si rendeva necessario dunque attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 14 del disciplinare, per l'operatore economico in parola, affinché possa produrre adeguata documentazione, quale ad esempio Visura Camerale aggiornata relativa alla ditta Ingegno.

e) In data 16.09.2025 il costituendo RTP Soledil trasmetteva le richieste integrazioni.

L'anno DUEMILAVENTICINQUE il giorno 17 del mese di settembre in Napoli alla Via Metastasio 25, alle ore 9.10, presso la sede l'Ufficio Speciale Grandi Opere - Staff 60 06 92 "Centrale Acquisti, e Ufficio Gare – Procedure Appalto PNRR", si è riunito in seduta riservata, il seggio di gara per la procedura di gara sopra indicata composta come segue:

Handwritten signatures and initials: a large 'M' or 'A' at the top, and 'Eh' and a circular mark below it.

Dott. Geol. Giuseppe d'Errico Giuseppe - Presidente;

arch. Elena Brigida - componente;

Dott. Pinto Vitale – componente.

Si prende atto dell'integrazione trasmessa dall'operatore economico in parola consistente in **Visura Camerale PROTOCOLLO 109034/2025 DEL 21/05/2025 relativa alla ditta INGEGNO SRL - Codice Fiscale 03574530543**, a completa comprova dei requisiti richiesti.

Tanto premesso, presso la sede della Direzione Generale Risorse Strumentali, alle ore 9.15 il seggio di gara concorda che la verifica ha esito positivo. Il seggio ammette pertanto l'offerta pervenuta alla fase successiva della gara, che si svolgerà secondo quanto previsto dal relativo articolo del disciplinare di gara.

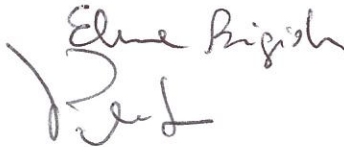
Non essendovi ulteriori determinazioni da assumere, alle ore 9.50 la seduta è sciolta.

Letto, approvato, sottoscritto.

Dott. Giuseppe d'Errico - Presidente;



arch. Elena Brigida - componente;



Dott. Vitale Pinto – componente.

